
**Vuosi
2018**

Sisältö

Finnfund lyhyesti	3
Toimitusjohtajan katsaus	5
Vuosi 2018 lyhyesti	7
Taloudelliset avainluvut	11
Kehitysvaikutuksia numeroina	14
Investoinnit 2018	15

Finnfund lyhyesti

Ammattimaista vaikuttavuus- sijoittamista kehitysmaissa

Finnfund on kehitysrahoittaja, joka rakentaa kestävämpää maailmaa sijoittamalla vastuullisiin ja kannattaviin yrityksiin kehitysmaissa.

Tarjoamme kehitysmaissa toimiville yksityisille yrityksille oman pääoman ehtoista riskirahoitusta, pitkäaikaisia investointilainoja, välirahoitusta sekä kehitysmaainvestointeihin liittyvää erityisosaamista.

Finnfund edellyttää kaikilta hankkeiltaan kannattavuutta, ympäristöä ja yhteiskuntaa koskevaa vastuullisuutta sekä mitattavia kehitysvaiikutuksia.

Painotamme kestäväälle kehitykselle tärkeitä toimialoja eli puhdasta energiantuotantoa, kestävää metsätaloutta ja maataloutta sekä rahoitus-
alaa, mutta rahoitamme myös muita toimialoja.

**Finnfund edellyttää
hankkeiltaan
kannattavuutta,
vastuullisuutta ja
vaikuttavuutta**

Yhtiön keväällä 2018 hyväksytty strategia määrittää toiminnan suuntaviivat vuoteen 2025. Finnfundin visio on olla arvostettu kumppani ja vaikuttavuuden edelläkävijä eurooppalaisessa kehitysrahoituksessa.

Strategiassa painottuvat:

- Investointien kehitysvaiikutukset, niiden analysointi ja niistä viestiminen.
- Toiminnan volyymin kaksinkertaistaminen ja varojen kohdentaminen vastuullisiin, vaikuttaviin ja kannattaviin hankkeisiin.
- Lisärahoituksen hankkiminen ja yksityisten sijoittajien vakuuttaminen yhteissijoittamisen mahdollisuuksista.
- Toimintatapojen kehittäminen oman henkilöstön ja sidosryhmien työtä arvostaen.

Finnfundin kaikkea toimintaa ohjaa neljä periaatetta: Vaikuttavuus, vastuullisuus, kannattavuus ja ammattimaisuus.

Finnfund saa rahoituksensa Suomen valtiolta, yksityisiltä pääomamarkkinoilta ja sijoitustensa tuotosta. Käytämme valtiolta saamaamme pääomaa vipuvartena, jolla houkuttelemme yksityisiä investointeja kestäväen kehityksen hankkeisiin kehitysmaissa. Sijoitamme kaikki tuotot uudelleen.

Finnfundin omistavat Suomen valtio (94,1 %), Finnvera (5,8 %), ja Elinkeinoelämän keskusliitto (0,1 %). Yhtiöllä on 80 työntekijää Helsingissä.

Yhtiön osakepääoma 31.12.2018 oli 186 988 950 euroa.

Omistajat asettavat Finnfundille vuosittain tavoitteita, jotka koskevat taloudellista tulosta, kehitysvaiikutuksia, maantieteellistä painotusta ja toiminnan tehokkuutta. Tavoitteet kirjataan ulkoministeriön laatimaan [omistajaohjausmuistioon](#).

Finnfund hallinnoi ulkoministeriön rahoittamaa [Finnpartnership](#)-liikekumppanuusohjelmaa, joka tarjoaa suomalaisyrityksille kehitysmaaliiketoimintaan liittyvää neuvontaa ja liikekumppanuustukea.



UpEnergy Ltd., Uganda

Toimitusjohtajan katsaus



Jaakko Kangasniemi

Finnfund on onnistunut ainutlaatuisella tavalla yhdistämään vahvan vaikuttavuuden taloudelliseen kannattavuuteen. Sijoitustoiminta on kannattavaa vaikka Finnfund investoi strategiansa mukaisesti entistä köyhempiin maihin tavoitellessaan entistä suurempia kehitysvaikutuksia.

Tähän johtopäätökseen päätyi myös ulkoministeriön tilaama [riippumaton arviointi Finnfundin toiminnasta](#) ja strategiasta.

Sussexin yliopiston professorin Stephen Sprattin johdolla tehty arviointi antoi vahvan tuen Finnfundin strategialle: Finnfundin kunnianhimoiset tavoitteet ovat saavutettavissa, jos sillä on käytössään riittävät resurssit.

Finnfundin tavoitteena on nousta vaikuttavuuden edelläkävijäksi eurooppalaisten kehitysrahoittajien keskuudessa. Teemme vuosi vuodelta enemmän ja entistä vaikuttavampia hankkeita. Strategiamme mukaan kolminkertaistamme toimintamme kehitysvaikutukset vuoteen 2025 mennessä.

Peräti 93 % vuoden 2018 uusista sijoituspäätöksistämme kohdistui hankkeisiin, joiden [kehitys-](#)

[vaikutukset ennakoarviointimme](#) osoitti hyväksi tai jopa erinomaisiksi.

Uudet sijoituspäätökset painoutuivat vahvasti (89 % euroista laskettuna) vähiten kehittyneisiin, matalan tulotason ja alemman keskitulon maihin, joissa tarve kestävän kehityksen investoinneille on kaikkein suurin. Yli puolet (67 %) sijoituksista suuntautui Afrikkaan.

Vuoden aikana valmistui kolme ulkopuolista [arviointia investointiemme vaikuttavuudesta](#). Niistä käy ilmi esimerkiksi, että Cabeólican tuulipuisto Kap Verdellä nosti maan uusiutuvan energian tuotannon nollasta yli 20 %:iin. Sähkökatkojen väheneminen 60 %:lla on parantanut yritysten tuottavuutta, tuoden ihmisille enemmän ja parempia työpaikkoja.

Aloitimme myös koko sijoitussalkkumme [ilmasto-vaikutusten vuosittaisen laskennan](#). Tuloksista selviää, että Finnfundin rahoittamat metsäinvestoinnit sitovat ilmakehästä yli puoli miljoonaa hiilidioksidiekvivalenttitonnia (t CO₂-ekv). Kyseessä on rahoitusosuuden perusteella Finnfundille jyvitetty osuus hankeyhtiöiden sitomasta hiilestä.

”Finnfund on onnistunut yhdistämään vahvan vaikuttavuuden taloudelliseen kannattavuuteen.”

Jaakko Kangasniemi

Puhtaan energian investoinneillaan Finnfund torjui kehitysmaiden päästöjä 64 000 t CO₂-ekv jo vuonna 2016 eli ennen kuin suurin hankkeemme Turkanajärven tuulipuisto Keniassa aloitti tuotantonsa.

Viime vuonna näimme myös, että keskustelu vaikuttavuussijoittamisesta nousi Suomessakin aivan uudelle tasolle. Finnfund on tässä keskustelussa aktiivisesti mukana, koska kestävään kehitykseen tarvitaan myös yksityisten sijoittajien varoja.

Olemme käyneet keskusteluja myös Euroopan komission kanssa suunnitelmista lisätä ulkoisia investointeja etenkin Afrikkaan. Komissio tarvitsee investointiohjelmansa toteuttamiseen jäsenmaiden kansallisia kehitysrahoittajia. Varsinkin kestävä metsätalouden hankkeisiin halutaan usein mukaan Finnfund, jolla on toimialalta kokemusta ja osaamista enemmän kuin muilla kehitysrahoittajilla.

Teimme vuoden aikana paljon työtä myös oman toimintamme kehittämiseksi ja saimme siihen arvokasta tukea yhteistyökumppaneil-

tamme. Uudistimme Finnfundin veropolitiikan ja päivitimme tiedonantopolitiikkaamme. Ihmisoikeuslinjauksen valmistelu eteni tiiviissä vuoropuhelussa sidosryhmien kanssa.

Otimme vuonna 2018 siis monta harppausta Finnfundin tavoitteiden kannalta oikeaan suuntaan.

Olen tästä suuresti kiitollinen sekä yhteistyökumppaneillemme että omalle henkilöstöllemme.

Jaakko Kangasniemi
toimitusjohtaja

Vuosi 2018 lyhyesti

Finnfundin uuden strategian toteuttaminen alkoi vauhdilla. Yhtiön sijoitusomaisuuden tasearvo kasvoi 494 miljoonaan euroon, mikä merkitsee 25 % kasvua edellisvuodesta.

Teimme vuoden 2018 aikana kaikkiaan 26 sijoituspäätöstä, joiden yhteenlaskettu arvo oli 154 miljoonaa euroa.

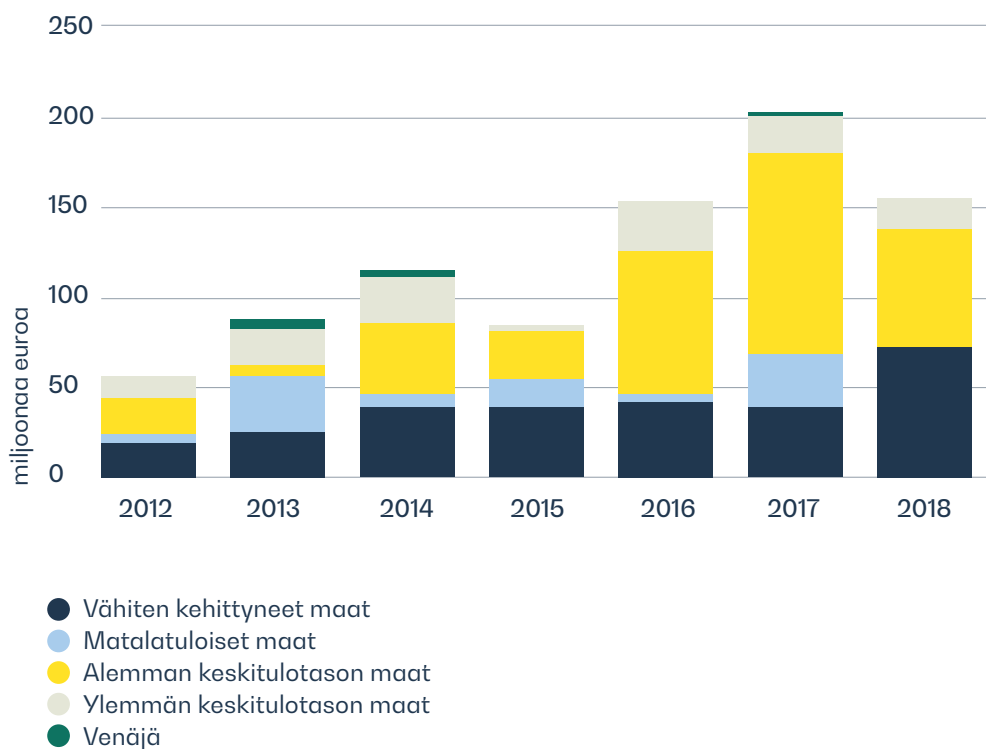
Kehitysvaikutuksiltaan hyväksi tai erinomaisiksi arvioitujen hankkeiden osuus uusista

sijoituspäätöksistä oli peräti 93 %, eli reilusti yli omistajien asettaman tavoitteen.

Uudet sijoituspäätökset painottuivat vahvasti (89 %, euromäärästä) vähiten kehittyneisiin, matalan tulotason ja alemman keskitulon maihin, joissa tarve kestävän kehityksen investoinneille on kaikkein suurin. Vähiten kehittyneiden LDC-maiden osuus sijoituksista oli 47 %.

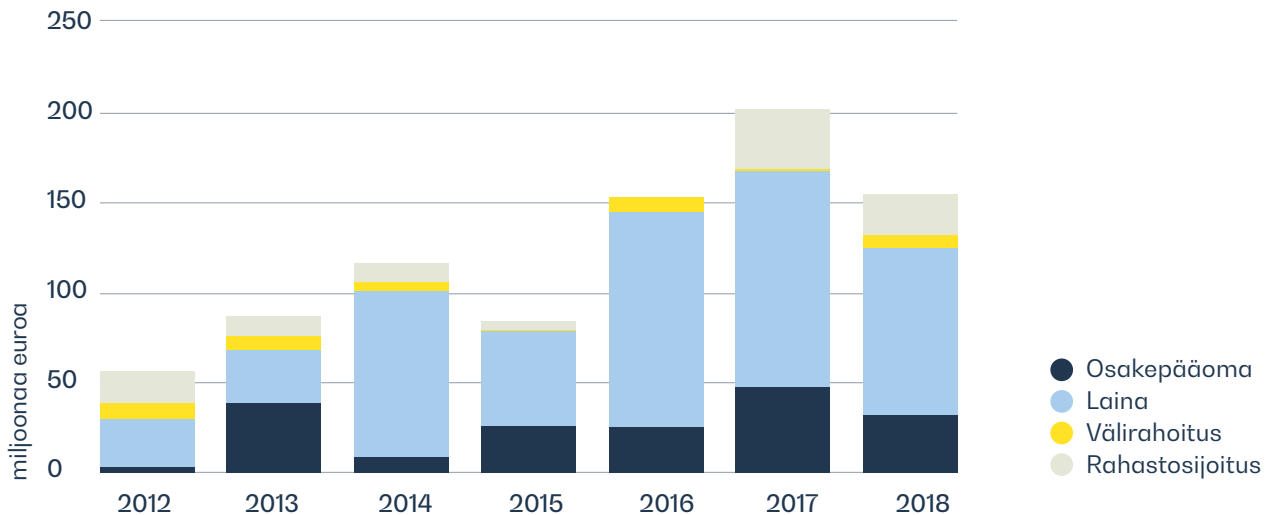
Sijoitusomaisuuden kasvu 25 %

Sijoituspäätökset maaryhmittäin milj. euroa



Vuosittaiset sijoituspäätökset instrumenteittain 2012–2018

milj. euroa



**Sijoituspäätöksiä
154 milj. euroa**

Vuoden 2018 [kehitysvaikutusraportti](#) *
osoittaa, että Finnfundin rahoituskohteet:

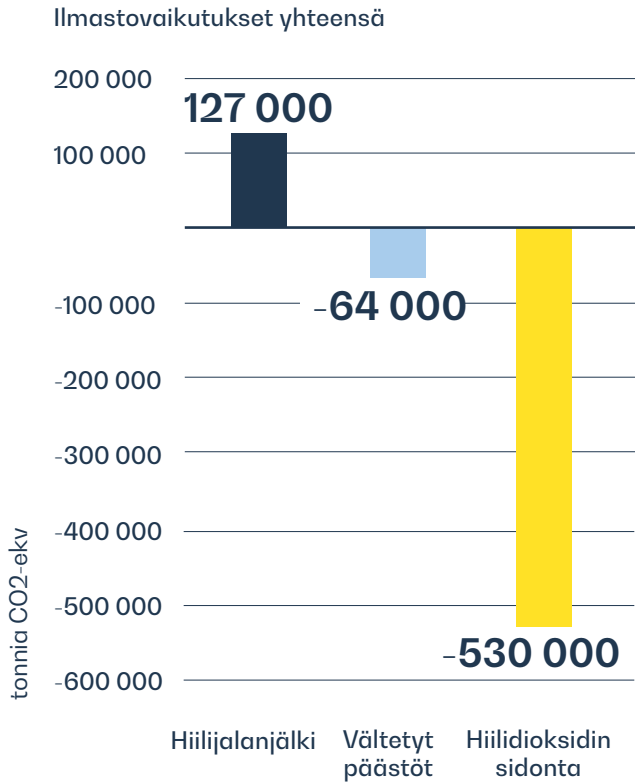
- työllistivät suoraan 50 900 ihmistä (kolmannes heistä naisia)
- tuottivat yhteensä 6 065 gigawattituntia puhtaampaa sähköä
- hallinnoivat 814 900 hehtaaria FSC-sertifioitua metsää
- tekivät yhteistyötä 2 038 600 pienviljelijän tai karjankasvattajan kanssa – joista naisia oli 80 %
- tarjosivat maatalouden kehittämiseen 845 400 lainaa, joista 78 % naisille
- myönsivät 5 900 000 mikro- ja pk-yrityslainaa, joiden arvo oli yhteensä 5 900 miljoonaa euroa
- maksoivat veroja ja veronluonteisia maksuja yhteensä 423 miljoonaa euroa.

* Finnfund seuraa sijoitustensa vaikuttavuutta keräämällä sijoituskohteiltaan vuosittain tietoja. Vuoden 2018 julkaisuun kootut tiedot kertovat vuoden 2017 lopun tilanteesta.

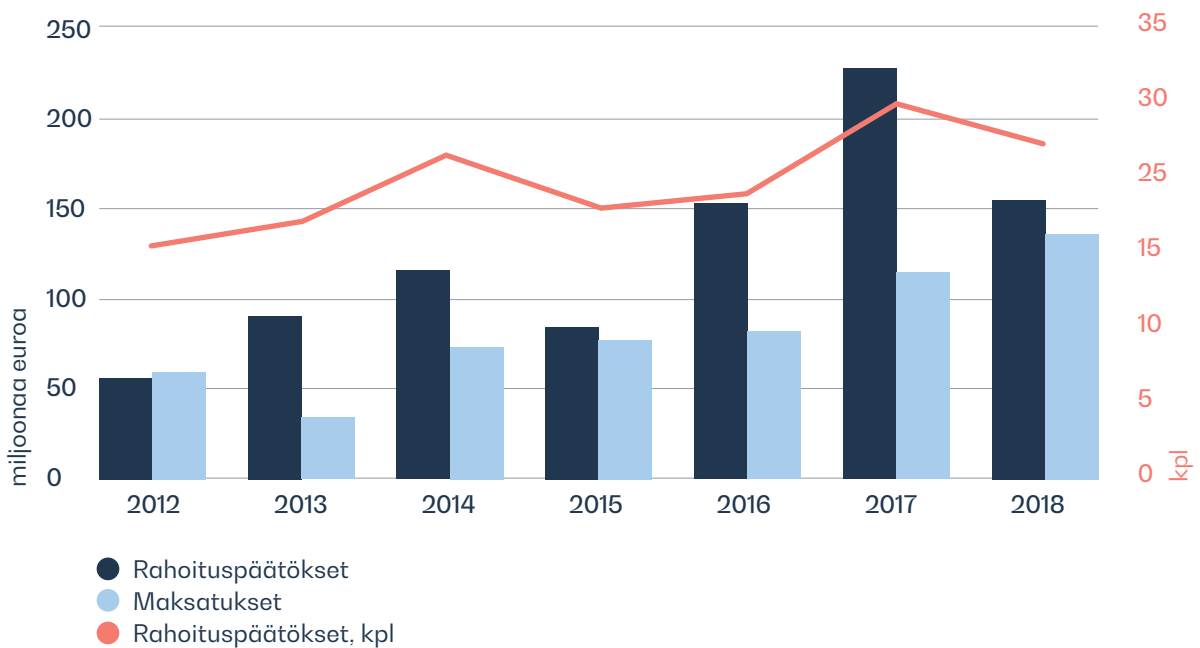
Sijoituskohteet:

- **Loivat suoria työpaikkoja 50 900**
- **Myönsivät 5 900 000 mikro- ja pk-yrityslainaa**
- **Tuottivat 6 065 gigawattituntia puhtaampaa sähköä**

Finnfundin sijoitussalkun ilmastovaikutukset 2016



Sijoituspäätökset ja maksatukset



Finnfund aloitti myös koko sijoitussalkkunsa [ilmas-
tovaikutusten vuosittaisen laskennan](#).

Laskennasta selviää, että Finnfundin metsäin-
vestoinnit sitovat ilmakehästä yli puoli miljoonaa
hiilidioksidiekvivalenttitonnia (t CO₂-ekv) ja puh-
taan energian investoinnit torjuvat kehitysmaiden
päästöjä 64 000 t CO₂-ekv. Kaikkien Finnfundin
investointien hiilijalanjälki eli yhteenlasketut pääs-
töt ovat 127 000 t CO₂-ekv.

Voitollinen tulos

Vaikka Finnfund haki sijoituksilleen entistä vah-
vempia kehitysvaikutuksia, pysyi yhtiön tulos 2,1
miljoonaa euroa voitollisena. Oman pääoman
tuotto viisivuotiskauden liukuvana keskiarvona jäi
alle 2 % tavoitteen mutta korkotuotot kasvoivat
vahvasti. Sijoitustoiminnan tuotot ennen veroja
olivat yhteensä 32,8 miljoonaa euroa. Kertyneet
tuotot Finnfund sijoittaa uusiin kestävän kehityk-
sen hankkeisiin.

Toimintakulujen osuus sijoitusomaisuudesta
pysyi tavoitteen mukaisesti alle kahdessa prosen-
tissa.

Tilikauden 2018 maksatuksista 43,6 miljoonaa
euroa lasketaan Suomen valtion viralliseksi kehi-
tysavuksi.

Valtioneuvosto päätti syyskuussa 2018 ottaa
erityisriskirahoitusinstrumentin uudelleen käyttöön
ja kasvattaa sen määrän yhteensä 75 miljoonaan
euroon. Sijoitusriskin jakaminen Suomen valtion ja
Finnfundin välillä auttaa Finnfundia sijoittamaan
köyhimpiin maihin, joissa vaikuttavuus on suuri.

Riippumattomat arvioinnit tukevat valittua strategiaa

Ulkoministeriö julkisti joulukuussa Finnfundin
toimintaa koskevan [riippumattoman arvioinnin](#),
jonka mukaan Finnfund on pystynyt ainutlaatuisel-
la tavalla yhdistämään vahvat kehitysvaikutukset
ja taloudellisen kannattavuuden.

Arvion mukaan Finnfund noudattaa johdonmu-
kaisesti kansainvälisiä vastuullisuusvaatimuksia
osin jopa ylittäen ne. Monissa tapauksissa Finn-
fundilla on ollut myönteistä vaikutusta investoin-
tikohteidensa liiketoiminnan ja vastuullisuuden
kehittämiseen.

Finnfundin lisäarvo on arvioinnin mukaan suurin
kestävän metsätalouden ja maatalouden sekto-
reilla.

Toisen [ulkoministeriön tilaaman arvioinnin](#)
mukaan erityisriskirahoitus on toiminut suunnitel-
lulla tavalla eli siirtänyt Finnfundin sijoitussalkkua
köyhimpiin maihin sekä riskipitoisiin mutta kehi-
tysvaikutuksiltaan tärkeisiin hankkeisiin.

Finnfund julkisti vuoden aikana myös kolme
itse tilaamaansa ulkopuolista [arviointia sijoitus-
tensa kehitysvaikutuksista](#).

Lisää vastuullisuuslinjauksia

Vuonna 2018 Finnfund uudisti [veropolitiikkansa](#)
ja päivitti [tiedonantopolitiikkansa](#). Ihmisoikeuslin-
jauksen valmistelu eteni tiiviissä vuoropuhelussa
sidosryhmien kanssa.

Veropolitiikka kokoaa yhteen ne periaatteet
ja toimintatavat, joilla Finnfund arvioi ja edistää
oman toimintansa ja rahoittamiensa hankkeiden
verovastuullisuutta.

Tiedonantopolitiikan päivityksen tavoitteena oli
selkeyttää tekstiä sekä lisätä tietojen julkisuutta
erityisesti rahastojen kautta rahoitettujen yrityk-
ten osalta.

Finnfund liittyi kansainväliseen [Gender Finan-
ce Collaborative -aloitteeseen](#), jonka tavoittee-
na on suunnata kehitysrahoitusta sukupuolten
tasa-arvon parantamiseen, naisten taloudelliseen
voimaannuttamiseen sekä naisten johtajuuden
vahvistamiseen maailmanlaajuisesti.

Finnfund allekirjoitti myös kansainväliset suun-
taviivat, joilla yli 50 sijoittajaa ja [digitaalisten ra-
hoitusratkaisujen](#) kehittäjää sopivat kehitysmaille
tarkoitettujen palveluiden pelisäännöistä.

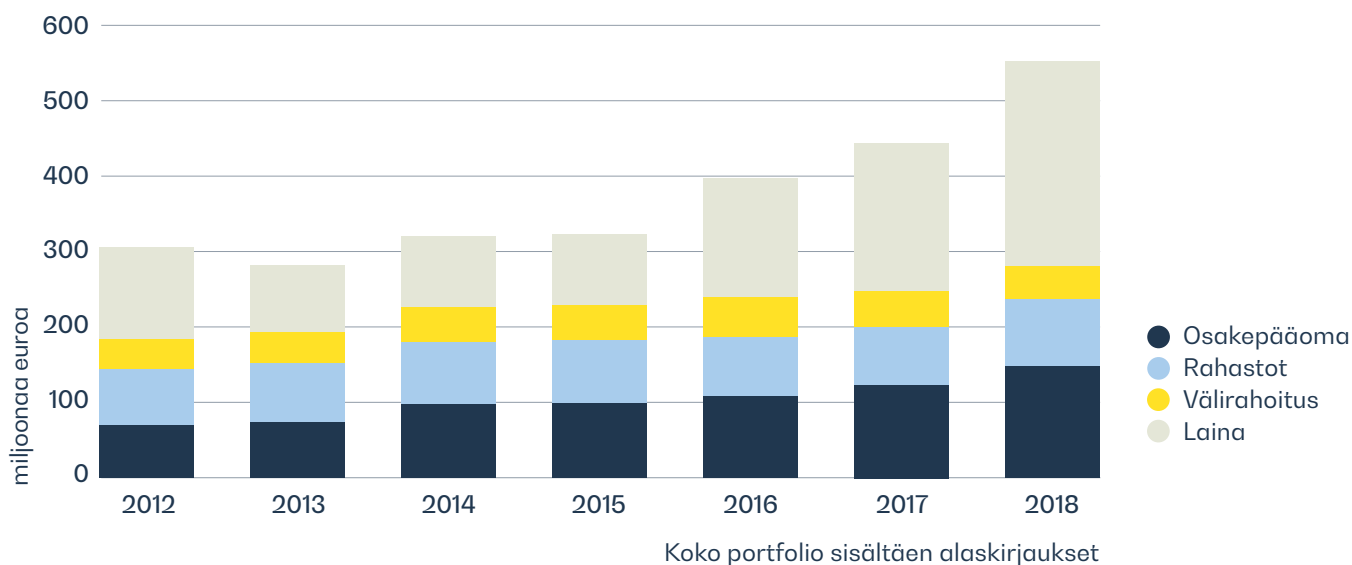
Finnfund aloitti WWF Suomen kanssa yhteis-
työn, joka tähtää Green Office -sertifikaattiin
Finnfundin uusissa toimitiloissa Ruoholahdessa.

**Kehitysvaikutuksiltaan
hyviä tai erinomaisia
hankkeita 93 %**

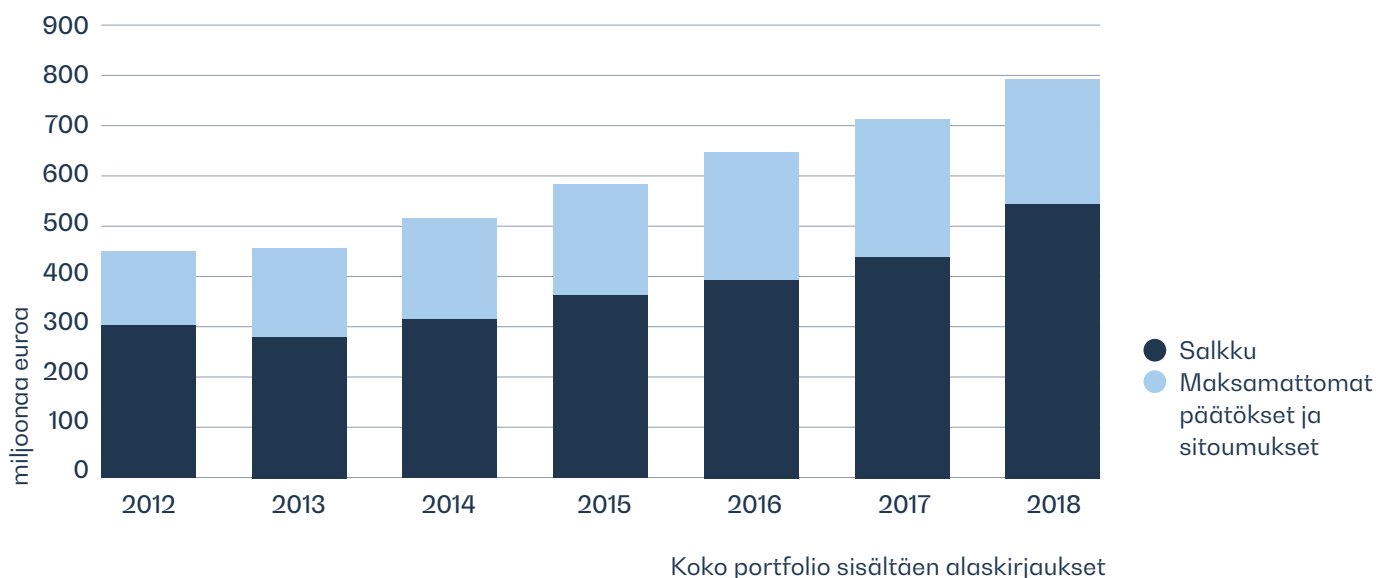
Taloudelliset avainluvut

Tähän on koottu keskeisiä avainlukuja vuoden 2018 osalta. Lisätietoja löytyy tilinpäätösosioista.

Salkku EUR million



Salkku ja maksamattomat sijoituspäätökset ja sitoumukset EUR million



Avainluvut 2014–2018

	2014	2015	2016	2017	2018
Kohdemaat, kpl	32	33	34	39	45
Hankkeet, kpl	160	160	167	171	181
Rahoituspäätökset, milj. euroa	115	84	152	201	154
Rahoituspäätökset, kpl	25	21	22	29	26
Maksatukset, milj. euroa	73	77	81	114	135
Maksamattomat päätökset ja sitoumukset, milj. euroa	221	235	255	276	249
Salkku, milj. euroa	320	368	397	443	551
Oma pääoma, milj. euroa	236	251	233	244	257
Taseen loppusumma, milj. euroa	317	377	406	464	554
Henkilöstön määrä keskimäärin	51	56	60	71	75

Viisivuotiskatsaus 2014–2018

Tulosanalyysi, milj. euroa	2014	2015	2016	2017	2018
Rahoitustuotot	12,9	16,2	19,2	24,6	29,2
Rahoituskulut	-1,8	-2,7	-5,1	-8,6	-10,8
Rahoitustoiminnan kate	11,1	13,5	14,1	16,0	18,4
Liiketoiminnan muut tuotot	1,6	1,8	1,6	1,5	1,5
Hallinto, poistot ja muut kulut	-8,4	-9,3	-10,6	-11,8	-13,4
Tulos ennen arvostuseriä, myyntejä ja veroja	4,3	6,0	5,1	5,7	6,5
Arvostuserät ja myynnit	-1,9	-0,8	-4,8	-3,1	-4,4
Verot	0	-0,1	0	-0,6	0
Tulos	2,4	5,1	0,3	2,0	2,1

Tase, milj. euroa	2014	2015	2016	2017	2018
Vastaavaa					
Aineelliset ja aineettomat hyödykkeet	0,2	0,2	0,2	0,1	0
Sijoitukset	293,6	329,6	356,3	393,3	494,2
Vaihtuvat vastaavat	23,4	47,3	49,5	70,3	59,7
	317,2	377,1	406,0	463,7	553,9
Vastattavaa					
Oma pääoma	235,7	250,8	232,9	244,1	257,2
Vieras pääoma	81,5	126,3	173,1	219,6	296,7
	317,2	377,1	406,0	463,7	553,9

Tunnusluvut	2014	2015	2016	2017	2018
Omavaraisuusaste, %	74	67	57	53	46,4
Oman pääoman tuotto/v, %	1,1	2,1	0,1	0,8	0,8

Kehitysvaikutuksia numeroina

Taulukkoon on koottu Finnfundin rahoittamien yritysten tuottamia kehitystuloksia vuonna 2017. Tiedot kerätään vuosittaisella, toimialojen mukaan räätälöidyillä kyselyllä. Sijoitussalkku muuttuu vuosittain – mukaan tulee uusia sijoituksia ja osa niistä päättyy.

Kehitystulos	Suorat sijoitukset (pl. rahoituslaitokset)	Rahoituslaitokset	Rahastot	Yhteensä 2017	Yhteensä 2016	Yhteensä 2015
Suorat työpaikat, kaikki	16 300	34 300	300	50 900	30 000	25 600
Suorat työpaikat, naiset	3 400	12 700	100	16 200	9 500	9 100
Epäsuorat työpaikat, kaikki	13 700		75 400 ⁵⁾	89 100	82 900 ⁶⁾	105 500
Epäsuorat työpaikat, naiset	5 000		24 800	29 800	24 600	24 400
Verot ja veronkaltaiset maksut (milj. EUR)	47	203	173	423	334	289
Paikalliset ostot (milj. EUR) ¹⁾	310	-	--	310	310 ⁷⁾	300
Tuettujen viljelijöiden lukumäärä, kaikki ²⁾	1 948 700	-	89 900	2 038 600	38 000	15 800
Tuettujen viljelijöiden lukumäärä, naiset	1 541 300	-	49 800	1 591 100	-	-
Tuotettu energia (GWt) ³⁾	503	-	5 562	6 065	6 600	3 100
Mikrolainojen lukumäärä, kaikki ⁴⁾		3 128 500	1 288 400	4 416 900	1 677 700	3 300 100
Mikrolainojen lukumäärä, naiset ⁴⁾		1 134 100	953 400	2 087 500	-	-
Mikrolainojen arvo (milj. EUR) ⁴⁾		1 500	1 700	3 200	1 800	76 100
Pienyrityslainojen lukumäärä, kaikki ⁴⁾		1 496 300	12 600	1 508 900	457 300	236 200
Pienyrityslainojen lukumäärä, naiset ⁴⁾		281 200	2 900	284 100	-	-
Pienyrityslainojen arvo (milj. EUR) ⁴⁾		2 100	600	2 700	2 300	1 500
Maatalouslainojen lukumäärä, kaikki ⁴⁾		236 500	608 900	845 400	-	-
Maatalouslainojen lukumäärä, naiset ⁴⁾		62 000	600 500	662 500	-	-
Maatalouslainojen arvo (milj. EUR) ⁴⁾		1 000	100	1 100	-	-
Asuntolainojen lukumäärä, kaikki ⁴⁾		156 400	61 400	217 800	57 700	8 400
Asuntolainojen lukumäärä, naiset ⁴⁾		44 800	34 100	78 900	-	-
Asuntolainojen arvo (milj. EUR) ⁴⁾		850	150	1 000	400	400
Ilmastovaikutukset: sijoitusten hiilijalanjälki (t CO ₂ -ekv) ⁹⁾				127 000	-	-
Ilmastovaikutukset: vältetyt päästöt (t CO ₂ -ekv) ⁹⁾				64 000	-	-
Ilmastovaikutukset: hiilidioksidin sidonta (t CO ₂ -ekv) ¹⁰⁾				530 000	-	-
Suomen viralliseksi ilmasto-rahoitukseksi raportoitava osuus Finnfundin rahoituksesta (EUR) ¹¹⁾				17 594 000	7 600 000	

Vastauksia saatiin 103 yrityksestä, vastausprosentti oli 99 %. Vuonna 2016 vastauksia saatiin 92:sta ja vuonna 2015 89:sta yrityksestä. Luvut on pyöristetty. Osa indikaattoreista on toimialakohtaisia, ja niihin vastanneiden yritysten lukumäärä poikkeaa kokonaisvastanneiden lukumäärästä seuraavasti:

- 28 kpl
- 13 kpl
- 13 kpl
- 13 kpl (rahoituslaitosten palveluvaihtoehto).
- Sisältää työpaikat rahastojen kautta rahoitetuissa yrityksissä (epäsuorat investoinnit).
- Vuoden 2016 julkaisussa olleesta luvusta on poistettu rahoituslaitosten epäsuorat työpaikat.
- Luku korjattu vuoden 2016 julkaisusta.
- Portfoliolaskenta: kaikkien investointien päästöt perustuen Exiobase-tietokantaan, mukana tasot/scope 1 ja 2 ja 3 upstream. Sisältää operatiivisen toiminnan päästöt, ei esimerkiksi rakennusaikaisia päästöjä. Uusi indikaattori.
- Portfoliolaskenta: uusiutuvan energian investointien avulla vältetyt päästöt, sisältää investoinnit tuuli-, bio-, vesi- ja aurinkoenergiaan. Perustuu Exiobase-tietokantaan. Uusi indikaattori.
- Portfoliolaskenta: sisältää investoinnit kestävään metsätalouteen. Laskennassa huomioidaan alue, puulaji, kiertoaika, maanpäällinen biomassa sekä virhemarginaali. Laskennassa ei huomioida muun muassa puun loppukäyttöä, investointeja luonnonmetsään tai suojelualueita. Laskettu US Aidin ja WinRockin Afolu Forest Carbon-laskurilla. Uusi indikaattori.
- Suomen viralliseksi ilmasto-rahoitukseksi voidaan luokitella vain kehitysyhteistyöksi luettava rahoitus eli oman pääoman ehtoiset sijoitukset, ei siis esimerkiksi lainoja.

Investoinnit 2018

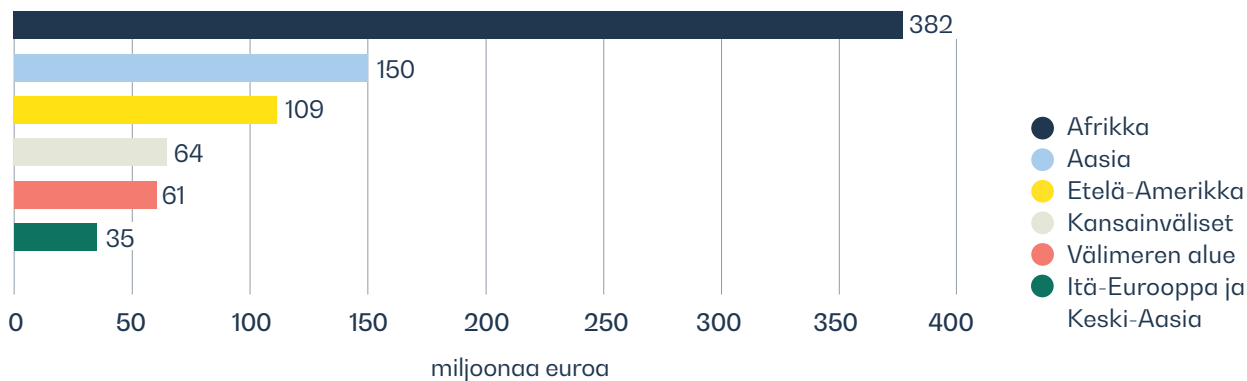
Finnfund teki vuonna 2018 kaikkiaan 26 sijoituspäätöstä, joiden yhteenlaskettu arvo oli 154 miljoonaa euroa.

Sijoituspäätökset kohdistuivat strategian mukaisesti entistä korkeamman vaikuttavuuden hankkeisiin. Peräti 93 % vuoden 2018 uusista sijoituspäätöksistä kohdistui hankkeisiin, joiden [kehitysvaikutukset ennakoarviointimme](#) osoitti hyviksi tai erinomaisiksi.

Uudet sijoituspäätökset painottuivat vahvasti (89 %) vähiten kehittyneisiin, matalan tulotason ja alemman keskitulon maihin, joissa tarve kestävän kehityksen investoinneille on kaikkein suurin.

Eniten sijoituspäätöksiä teimme Afrikkaan

Salkku ja maksamattomat sijoituspäätökset ja sitoumukset maanosittain 31.12.2018



Koko portfolio sisältäen alaskirjaukset

Eniten sijoituspäätöksiä, 20 kappaletta, teimme Afrikkaan. Myös euromääräisesti Afrikka oli tärkein kohdealue 67 %:n osuudella rahoituksesta.

Finnfundin sijoitusomaisuus jatkoi vahvaa kasvuaan vaikka hieman laskimme vuoden 2018 hankevalmistelutavoitteita edellisen vuoden enätysmääristä. Vuoden lopussa yhtiön sijoitukset olivat 550 miljoonaa euroa.

Maksamattomia investointisitoumuksia oli vuoden 2018 lopussa 154 miljoonaa euroa. Lisäksi olimme tehneet 95 miljoonan euron edestä investointipäätöksiä, jotka eivät olleet vielä edenneet sopimusvaiheeseen.

Vuoden 2018 päättyessä Finnfundin salkussa oli 181 sijoitusta. Pieni osa niistä kohdistuu samoihin hankkeisiin. Näistä sijoituksista 79 kappaletta

ja rahassa laskettuna 39 % oli matalan tai alemman keskitulotason maissa. Uusista sijoituspäätöksistä 89 % oli kolmessa köyhimmässä maaluokassa, mikä toteuttaa hyvin yhtiön strategiaa.

Maksatusten määrä oli Finnfundin historian suurin, 135 miljoonaa euroa.

Mihin ja miten Finnfund investoi?

Finnfund investoi kehitysmaissa toimivien vastuullisten yritysten hankkeisiin, jotka tukevat kestävä kehitystä. Edellytämme kaikilta hankkeilta taloudellista kannattavuutta, ympäristöä ja yhteiskuntaa koskevaa vastuullisuutta sekä mitattavia kehitysvaikutuksia kohdemaassa.

Rahoituksemme on aina markkinaehtoista. Räättälöimme kullekin asiakkaalle sopivan rahoitusmallin, joka voi olla pääomaa, välirahoitusta tai lainaa.

Painotamme kestäväälle kehitykselle tärkeitä toimialoja eli puhdasta energiantuotantoa, kestävä metsätaloutta ja maataloutta sekä rahoitus-

Varmistamme heti valmistelun alussa, että hanke täyttää Finnfundin vastuullisuusvaatimukset

alaa, mutta investoimme hyviin hankkeisiin myös muilla toimialoilla silloin kun ne täyttävät vaatimuksemme.

Investoimme mielellään hankkeisiin, joihin liittyy yhteistyötä suomalaisten yritysten kanssa, mutta se ei ole sijoituksen ehto.

Varmistamme heti hankevalmistelun alkuvaiheessa, että projekti täyttää Finnfundin ympäristö- ja yhteiskuntavastuun perusehdot (ks. Vastuullisuus).

HANKE

Kestävää metsätaloutta Afrikassa ja Latinalaisessa Amerikassa

Syyskuussa 2018 Finnfund teki 10 miljoonan Yhdysvaltain dollarin sijoituspäätöksen Arbaro-rahastoon, joka keskittyy kestäväan metsätalouteen Saharan eteläpuoleisessa Afrikassa ja Latinalaisessa Amerikassa.

Arbaron tavoitteena on sitoa metsiin 20 miljoonaa hiilidioksiditonta, suojella luontoarvoja ja luoda tuhansia työpaikkoja metsien lähiympäristöön.

Arbaro keskittyy hankkeisiin Latinalaisessa Amerikassa ja Saharan eteläpuoleisessa Afrikassa, missä metsäkato etenee nopeasti kun puutavaran kysyntä kasvaa. Näillä alueilla metsäalan kasvattamisella on erityisen suuri vaikutus ilmastoon, metsien suojeluun ja paikalliseen työllisyyteen.

Kestävä metsätalous on ilmasto-, ympäristö- ja työllisyysvaikutustensa vuoksi yksi Finnfundin painopisteistä.





HANKE

Rahoitusta maatalouden tukemiseen

Helmikuussa 2018 Finnfund myönsi 12 miljoonan Yhdysvaltain dollarin lainan nigerilaiselle Access Bankille. Sijoituksen tavoitteena on tukea Nigerian maatalouden kehitystä, parantaa sen tuottavuutta sekä vähentää riippuvuutta maataloustuotteiden ja elintarvikkeiden tuonnista.

Rahoitus käytetään maataloussektorilla toimivien yritysten rahoittamiseen eli lainojen myöntämiseen esimerkiksi maataloustuotannon, tuotteiden jatkojalostamisen tai jakelun parissa toimiville yrityksille.

Maatalous on edelleen Nigerian talouden perusta. Suurin osa nigerilaisista saa toimeentulonsa maataloudesta, ja sektori työllistää yli puolet työvoimasta. Maatalous on keskeisessä roolissa Nigerian talouden kehittämisessä ja siirtymisessä pois öljyriippuvuudesta.

Finnfundin laina on osa 100 miljoonan Yhdysvaltain dollarin lainapakettia, jossa ovat mukana eurooppalaiset kehitysrahoittajat FMO, Proparco, Norfund ja Swedfund.



Finnfund kierrättää tuotot uusiin sijoituksiin



Valtaosa Finnfundin sijoituksista kohdistuu suoraan kehitysmaissa toimiviin yrityksiin. Suorien investointien lisäksi voimme tehdä epäsuoria investointeja [rahastojen](#) kautta. Lisäksi rahoitamme pankkeja ja rahoituslaitoksia.

Rahastot pystyvät kokoamaan riskirahoitusta pienemmille, köyhissä ja hauraissa maissa toimiville hankkeille ja yrityksille, jotka muuten jäisivät rahoituspalveluiden ulkopuolelle. Hyvin hoidetut rahastot pystyvät tarjoamaan yrityksille myös muuta tukea, kuten toimialaan tai ympäristökysymyksiin liittyvää osaamista.

Ennen sijoituspäätöstä Finnfund käy tarkkaan läpi rahaston sijoituspolitiikan ja pyrkii tarpeen mukaan vaikuttamaan siihen omien linjaustensa

mukaisesti. Rahastoilta pyydetään perusteelliset tiedot niiden sijoituskohteista sekä raportointia muun muassa niiden maksamista veroista.

Finnfund rahoittaa myös pankkeja ja rahoituslaitoksia. Finnfundin rahoittamat pankit ovat usein keskittyneet rahoittamaan pieniä ja keskisuuria yrityksiä, pieniä infrastruktuurihankkeita, perheyriä tai kotitalouksia.

Rahoitus tukee rahoituslaitoksia usein vakavaraisuusvaatimusten täyttämässä ja lisää niiden mahdollisuuksia myöntää luottoja.

Lisätietoa Finnfundin investointiprosessista: <https://www.finnfund.fi/investoiminen/>

Finnfundin investointiprosessi & kriteerit

	Hankkeeseen perehtyminen	Valmistelu (Due Diligence) & sijoitusehdotus	Neuvottelut & rahoitussopimus	Yhteistyö & seuranta
	Tietoa sponsorista, yrityksestä, projektista & toimintaympäristöstä Finnfundin periaatteiden läpikäynti	Lisätietoa & kohdevierailu, ml. keskusteluja keskeisten sidosryhmien kanssa	Sopimusneuvottelut & dokumentaatio, ml. sopiminen maksatusten ehdoista	Vuosittainen raportointi Kohdevierailut Hallitustyöskentely (pääomasijoitukset) Jäsenyys neuvoo-antavassa komiteassa (rahastosijoitukset) Maksatukset vasta kun riittävät vastuullisuustoimet tehty
KOLME KRITTEERIÄ	KANNATTAVUUS	Taloudellinen kannattavuus mahdollistaa kestävätkä vaikutukset. Tuotto määräytyy riskitason mukaan.		
	ESG	Vastuulliset, kansainvälisiin standardeihin ja Finnfundin linjauksiin perustuvat toimintatavat.		
	VAIKUTTAVUUS	Tavoitteena mitattavat ja pysyvät, myönteiset kehitysvaikutukset.		
	2–4 viikkoa	3–4 kuukautta	4–12 kuukautta	5–15 vuotta
	Periaatepäätös	Investointikomitea	Sijoituspäätös	Sopimuksen allekirjoitus

**IRTAUTUMINEN (osakepääoma)
TAKAISINMAKSU (lainat)**



HANKE

Finnfund rahoittaa Irakin verkko-yhteyksien jälleenrakentamista

Kesäkuussa 2018 Finnfund myönsi 19 miljoonan Yhdysvaltain dollarin lainan Irakin johtavalle mobiilioperaattorille Atheer Telecom Iraqille, joka tunnetaan tuotenimellään Zain Iraq.

Rahoituksen avulla yritys uudistaa muun muassa Pohjois-Irakissa sijaitsevia verkkoyhteyksiään sekä parantaa nykyisen 3G-verkon kapasiteettia ja laatua muualla maassa.

Kyseessä on Finnfundin ensimmäinen sijoitus Irakiin. Investointi on osa Finnfundin strategiaa vahvistaa tukeaan hauraille ja konflikteista toipuville maille. Laina on osa Maailmanpankkiryhmän osana toimivan IFC:n kokoamaa rahoitusta.

Irakin jälleenrakennuksen on arvioitu vaativan jopa 100 miljardin Yhdysvaltain dollarin yksityiset investoinnit perusinfrastruktuuriin ja palveluihin. Finnfund tukee irakiläisten yhteyksien paranemista mobiiliverkon avulla. Tutkimukset osoittavat, että pääsy mobiilipalvelujen piiriin edistää talouskasvua ja vähentää epätasa-arvoa.

HANKE

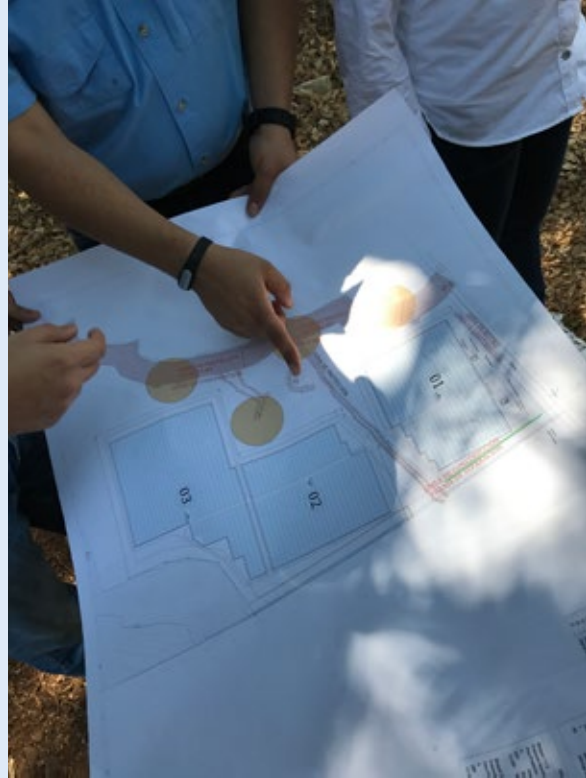
Puhdasta energiaa El Salvadoriin

Tammikuussa 2018 Finnfund myönsi 15 miljoonan Yhdysvaltain dollarin seniorilainan kymmenen aurinkovoimalaitoksen rakentamiseen El Salvadorissa, Keski-Amerikassa.

Voimalaitosten odotetaan olevan kokonaisuudessaan valmiina vuonna 2019. Ne pystyvät tuottamaan yhteensä 100 megawattia energiaa. Jokaisen voimalaitoksen tuottama määrä sähköä tulee vastaamaan lähes 30 000 sellaisen kotitalouden sähköntarvetta, jotka käyttävät sähköä keskimäärin alle 65 kilowattituntia kuukaudessa.

Arvioiden mukaan hanke tulee vähentämään päästöjä jopa 175 000 hiilidioksidiekvivalenttitonnia vuodessa korvaamalla 250 gigawattituntia fossiilisilla polttoaineilla tuotettua energiaa.

Projektista vastaa hankeyhtiö Bósforo Ltda de CV, jonka taustalta löytyy kokeneita energia-alan toimijoita. Hankkeen kokonaisinvestoinnit ovat yhteensä noin 160 miljoonaa Yhdysvaltain dollaria.



Finnfundin salkussa olevat hankkeet tilanne 31.12.2018

Uudet hankkeet, joista on allekirjoitettu sopimus vuonna 2018, on merkitty lihavoidulla.

* Finnfundin tiedonantopolitiikka uudistui syyskuussa 2016, jonka jälkeen uusista rahoitussopimuksista julkaistaan muun muassa investoinnin koko. Lisätietoa Finnfundin kotisivuilla.

Investointikohde	Maa	Toimiala	Finnfundin rahoitusosuus*	Sopimusvuosi
AASIA				
A.T. Biopower Co. Ltd.	Thaimaa	Biovoimala		2003
A.T. Biopower Co. Ltd.	Thaimaa	Biovoimala		2003
Ashley Alteams India PVT Limited	Intia	Alumiinikomponentit		2009
Australis Aquaculture Vietnam Limited	Vietnam	Kalatalous	USD 9 500 000	2017
Avain Technologies China Ltd.	Kiina	Tietoliikenne ja tietotekniikka		2013
BOPA	Aasia	Pienrahoitus	USD 3 000 000	2017
BOPA 2	Aasia	Pienrahoitus	USD 1 500 000	2018
Burapha Agro-Forestry Co., Ltd	Laos	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2016
Burapha Agro-Forestry Co., Ltd	Laos	Metsä ja puutuotteiden valmistus	USD 10 000 000	2018
Cambodia-Laos Development Fund S.C.A.	Aasia	Pääomasijoitusrahasto		2009
Commercial Leasing and Finance PLC (CLC)	Sri Lanka	Pienrahoitus		2015
Dolma Impact Fund I, Nepal	Nepal	Pääomasijoitusrahasto		2014
Dolma Impact Fund I, Nepal	Nepal	Pääomasijoitusrahasto	USD 3 100 000	2018
Everest Power Generation Company Limited	Bangladesh	Voimalaitos		2013
Everest Power Generation Company Limited	Bangladesh	Voimalaitos		2015
Frontier Tower	Indonesia	Tietoliikenne ja tietotekniikka	USD 10 000 000	2017
Fun Factory Ltd	Bangladesh	Vaatteiden valmistus	USD 700 000	2017
Gemco Kati Exploration Pvt. Ltd.	Intia	Kaivostoimintaa palveleva toiminta		2016
GreenStream ESCO	Kiina	Energiatehokkuus		2014
GreenStream ESCO II	Kiina	Energiatehokkuus		2014
GreenStream ESCO III	Kiina	Energiatehokkuus		2016
LVDU Lapland Food (Fushun) Co., Ltd	Kiina	Elintarvikkeet		2012
mBank Philippines	Filippiinit	Pienrahoitus		2011
Mekong Brahmputra Clean Development Fund	Aasia	Pääomasijoitusrahasto		2010
MongoliaNord GmbH	Mongolia	Hotelli		2010
Nam Sim Power Company Limited	Laos	Vesivoima		2011
Norrhydro Hydraulic System (Changzhou) Co. Ltd	Kiina	Hydraulisylintereiden valmistus		2011
Norrhydro Hydraulic System (Changzhou) Co.Ltd II	Kiina	Hydraulisylintereiden valmistus		2014
Peikko Construction Accessories (Zhangjiagang) Co., Ltd.	Kiina	Metallituotteet		2014

PRASAC Microfinance Institution Ltd	Kambodža	Pienrahoitus	USD 15 000 000	2016
SaraRasa Biomass	Indonesia	Biopolttoaineet		2012
SaraRasa Biomass	Indonesia	Biopolttoaineet		2012
SaraRasa Biomass II	Indonesia	Biopolttoaineet		2013
SaraRasa Biomass III	Indonesia	Biopolttoaineet		2013
SaraRasa Biomass IV	Indonesia	Biopolttoaineet		2014
SaraRasa Biomass V	Indonesia	Biopolttoaineet		2016
SaraRasa Biomass VI	Indonesia	Biopolttoaineet	USD 500 000	2017
SATHAPANA Bank Plc	Kambodža	Pienrahoitus		2014
Spica Metfab Solutions India Private Limited	Intia	Metallituotteet		2009
SREI Equipment Finance	Intia	Työkoneiden vuokraus	EUR 15 000 000	2017
Stera Engineering (India) Private II	Intia	Elektromekaanisten tuotteiden sopimusvalmistus		2014
Thai Biogas Energy Company Ltd	Thaimaa	Biokaasu		2009
Tropical Asia Forest Fund	Aasia	Pääomasijoitusrahasto		2012
VME Precast Pvt. Ltd.	Intia	Betonelementit		2009
XacBank	Mongolia	Pankki		2016
XTC Company Oy	Kiina	Elektroniset laitteet		2010
XTC Company Oy II	Kiina	Elektroniset laitteet		2011

AFRIKKA				
Access Bank	Nigeria	Pankki	USD 12 000 000	2017
Africado Limited	Tansania	Maatalous	EUR 2 500 000	2018
African Foundries Limited	Nigeria	Metallien jalostus		2015
AfriCap Microfinance Investment Ltd	Afrikka	Pienrahoitus		2007
AfricInvest Fund III	Afrikka	Pääomasijoitusrahasto		2014
AfricInvest Fund Ltd. I	Afrikka	Pääomasijoitusrahasto		2004
AfricInvest Fund Ltd. I B	Afrikka	Pääomasijoitusrahasto		2007
AfricInvest Fund Ltd. II	Afrikka	Pääomasijoitusrahasto		2008
Afrinord Hotel Investments A/S	Afrikka	Hotelli		2005
Agri-Vie Fund II (Pty) Ltd	Afrikka	Elintarvike- ja maatalousrahasto	USD 10 000 000	2018
Aten Solar Energy S.A.E	Egypti	Aurinkovoima	USD 6 000 000	2017
Atlantic Coast Regional Fund	Afrikka	Pääomasijoitusrahasto		2008
Aureos Africa Fund	Afrikka	Pääomasijoitusrahasto		2009
CAL Bank	Ghana	Pankki	USD 15 000 000	2018
Catalyst Fund I	Afrikka	Pääomasijoitusrahasto		2011
Creditinfo East Africa	Afrikka	Luottotietopalvelut		2015
Ecobank II	Togo	Pankki	USD 5 000 000	2018
Elgon Road Developments Co Ltd	Kenia	Hotelli		2009

Elgon Road Developments Co Ltd II	Kenia	Hotelli		2011
Elgon Road Developments Co Ltd III	Kenia	Hotelli		2015
Elgon Road Developments Co Ltd IV	Kenia	Hotelli		2015
Elgon Road Developments Co Ltd V	Kenia	Hotelli		2016
Elgon Road Developments Co Ltd VI	Kenia	Hotelli	USD 2 794 760	2018
Elgon Road Developments Co Ltd VII	Kenia	Hotelli	EUR 2 775 940	2018
EthioChicken (AgFlow Poultry Limited)	Etiopia	Siipikarjan tuotanto	USD 10 000 000	2016
European Financing Partners	Afrikka	Kehitysrahoitus		2004
European Financing Partners	Afrikka	Kehitysrahoitus		2010
European Financing Partners III	Afrikka	Kehitysrahoitus		2009
European Financing Partners IV	Afrikka	Kehitysrahoitus		2010
Evolution II (Mauritius) LP	Afrikka	Pääomasijoitusrahasto	USD 15 000 000	2017
Evolution One LP	Etelä-Afrikka	Pääomasijoitusrahasto		2008
Fanisi Venture Capital Fund S.C.A.	Afrikka	Pääomasijoitusrahasto		2010
Fidelity Equity Fund II Limited	Afrikka	Pääomasijoitusrahasto		2008
Fuzu	Afrikka	Tietoliikenne ja tietotekniikka	EUR 600 000	2016
GEF, Africa Sustainable Forestry Fund L.P	Afrikka	Metsärahoitus		2011
Ghana Airport Cargo Centre Limited	Ghana	Logistiikka		2014
Ghana Airport Cargo Centre Limited	Ghana	Logistiikka	USD 1 000 000	2016
Goldtree	Sierra Leone	Elintarvikkeet		2011
Goldtree	Sierra Leone	Elintarvikkeet		2011
Goldtree (S.L. Limited)	Sierra Leone	Elintarvikkeet		2016
Goldtree II	Sierra Leone	Elintarvikkeet		2013
Goldtree II	Sierra Leone	Elintarvikkeet		2014
Green Resources AS	Afrikka	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2012
Green Resources AS	Afrikka	Metsä ja puutuotteiden valmistus	USD 2 450 000	2018
Green Resources AS	Afrikka	Metsä ja puutuotteiden valmistus	USD 1 100 000	2018
GroFin East Africa Fund (GEAF)	Afrikka	Pääomasijoitusrahasto		2007
Hakan-Quantum Biomass Fired Power Plant	Ruanda	Biovoimala	USD 10 000 000	2016
Hakan-Quantum Biomass Fired Power Plant	Ruanda	Biovoimala	USD 5 000 000	2016
Horizon Equity Fund III	Etelä-Afrikka	Pääomasijoitusrahasto		2007
Horus Solar Energy S.A.E	Egypti	Aurinkovoima	USD 6 000 000	2017
Kilombero Valley Teak Company Ltd I	Tansania	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2000
Kilombero Valley Teak Company Ltd I	Tansania	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2011
Kilombero Valley Teak Company Ltd II	Tansania	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2005
Kilombero Valley Teak Company Ltd III	Tansania	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2009
Kilombero Valley Teak Company Ltd IV	Tansania	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2010

Kilombero Valley Teak Company Ltd IX	Tansania	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2016
Kilombero Valley Teak Company Ltd V	Tansania	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2011
Kilombero Valley Teak Company Ltd VI	Tansania	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2012
Lake Turkana Wind Power	Kenia	Tuulivoima		2013
Letshego Uganda Limited	Uganda	Pienrahoitus	USD 5 000 000	2018
M-Birr Ethiopia	Etiopia	Tietoliikenne ja tietotekniikka		2011
M-Birr Ethiopia	Etiopia	Tietoliikenne ja tietotekniikka		2011
M-Birr Ethiopia II	Etiopia	Tietoliikenne ja tietotekniikka		2014
M-Birr Ethiopia IV	Etiopia	Tietoliikenne ja tietotekniikka		2016
M-Birr Ethiopia V	Etiopia	Tietoliikenne ja tietotekniikka	EUR 1 000 000	2017
Miro Forestry Company, Ghana ja Sierra Leone	Ghana ja Sierra Leone	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2014
Miro Forestry Company, Ghana ja Sierra Leone	Ghana ja Sierra Leone	Metsä ja puutuotteiden valmistus	USD 8 065 115	2018
Miro Forestry Company, Ghana ja Sierra Leone II	Ghana ja Sierra Leone	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2015
Mobisol	Afrikka	Aurinkosähköistysjärjestelmät	EUR 9 000 000	2017
Mobisol	Afrikka	Aurinkosähköistysjärjestelmät		2016
Mobisol III	Afrikka	Aurinkosähköistysjärjestelmät	EUR 1 000 000	2018
New Forest Company (Tanzania) Limited NFCT	Tansania	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2014
New Forests Company (Rwanda) Limited	Ruanda	Metsä ja puutuotteiden valmistus	USD 7 500 000	2016
New Forests Company (Uganda) Limited	Uganda	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2015
Norsad Finance Limited	SADC/Afrikka	Kehitysrahoitus		2011
Penda Health	Kenia	Terveyspalvelut	USD 2 495 225	2018
Polykrome S.A.	Senegal	Pakkaustuotteet	EUR 4 000 000	2018
Precision Air Services Ltd	Tansania	Lentoyhtiö		2008
Sanergy Inc.	Kenia	Jätteen käsittely ja kierrätys	USD 1 249 999	2017
Schulze Global Ethiopia Fund I	Etiopia	Pääomasijoitusrahasto		2014
SFC Finance Limited	Afrikka	Rahoituslaitos		2014
Silverlands Fund	Afrikka	Pääomasijoitusrahasto		2011
Sini Furniture Interior Design PLC	Etiopia	Huonekalut		2015
Sound and Fair Tanzania Limited	Tansania	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2016
Synergy Private Equity Fund II LP	Afrikka	Pääomasijoitusrahasto	USD 15 000 000	2018
Tanira Ltd.	Tansania	Käsipumput		1991
TAQA Arabia for Solar Energy SAE	Egypti	Aurinkovoima	USD 7 804 000	2017
UpEnergy Uganda Ltd	Uganda	Energiatehokkuus		2013

KANSAINVÄLINEN				
Althelia Climate Fund SICAV-SIF	Kansainvälinen	Ympäristörahassto		2013
Arbaro Fund SCSp	Kansainvälinen	Metsärahassto	USD 10 000 000	2018
Dasos Timberland Fund I	Kansainvälinen	Metsärahassto		2010
GEEMF Global Environment Emerging Markets Fund III	Kansainvälinen	Pääomasijoitusrahassto		2007
Interact Climate Change Facility II	Kansainvälinen	Kehitysrahoitus	EUR 20 000 000	2016
Interact Climate Change Facility S.A.	Kansainvälinen	Kehitysrahoitus		2011
Interact Climate Change Facility S.A. I	Kansainvälinen	Kehitysrahoitus		2011
Interact Climate Change Facility S.A. I B	Kansainvälinen	Kehitysrahoitus		2013
Jumo	Kansainvälinen	Tietoliikenne ja tietotekniikka	USD 6 000 000	2017
Jumo 2	Kansainvälinen	Tietoliikenne ja tietotekniikka	USD 5 996 500	2018
MBH BV	Kansainvälinen	Pienrahoitus		2011
Moringa S.C.A., SICAR	Kansainvälinen	Maatalousrahassto		2013
ShoreCap International Ltd. II	Kansainvälinen	Pienrahoitus		2009
WWB Capital Partners, LP	Kansainvälinen	Pienrahoitus / rahasto		2012
KESKI- JA ITÄ-EUROOPPA				
Aqueduct	Ukraina	Metallituotteet		2010
ArcelorMittal (Toplana Zenica d.o.o. Zenica)	Bosnia-Hertzegovina	Sähkön tuotanto	EUR 1 800 000	2018
Cibuk Wind Farm (Tesla Wind d.o.o.)	Serbia	Tuulivoima	EUR 10 740 971	2017
Oy Nordic Russian Management Co - NORUM	Venäjä	Rahastohallinnointi		1995
Peikko OOO	Venäjä	Metallituotteet	EUR 2 000 000	2018
SEAF CEE Growth Fund	Keski- ja Itä-Eurooppa	Pääomasijoitusrahassto		2000
SEAF South Balkan Fund	Keski- ja Itä-Eurooppa	Pääomasijoitusrahassto		2009
Skaala OOO	Venäjä	Ovien ja ikkunoiden valmistus		2014
LATINALAINEN AMERIKKA				
Bosforo PV Project	El Salvador	Aurinkovoima	USD 15 000 000	2017
Carec - Central American Renewable Energy and Cleaner Production	Keski-Amerikka	Pääomasijoitusrahassto		2006
Caseif II	Latinalainen Amerikka	Pääomasijoitusrahassto		2007
Central American Mezzanine Infra Fund II	Keski-Amerikka	Pääomasijoitusrahassto		2014
Central American Mezzanine Infra Fund II	Keski-Amerikka	Pääomasijoitusrahassto		2014
Central American Mezzanine Infrastructure Fund	Keski-Amerikka	Pääomasijoitusrahassto		2009
CIFI - Corporación Interamericana para el Financiamiento de Infraestructura, S.A.	Latinalainen Amerikka	Rahoituslaitos		2014
Forest Company	Latinalainen Amerikka	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2010

Forest First Colombia	Kolumbia	Metsä ja puutuotteiden valmistus	USD 10 000 000	2017
Los Laureles	Honduras	Pienvesivoima		2011
Methax	Argentiina	Voimalaitos	USD 20 000 000	2017
Mezapa	Honduras	Pienvesivoima		2010
Pro Eucalipto Holding S.A.P.I. de C.V.	Meksiko	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2014
Pro Eucalipto Holding S.A.P.I. de C.V. II	Meksiko	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2015
Pro Eucalipto Holding S.A.P.I. de C.V. III	Meksiko	Metsä ja puutuotteiden valmistus		2015
San Francisco S.A.	Paraguay	Varastointi ja liikennettä palveleva toiminta	USD 8 000 000	2017
San Francisco S.A.	Paraguay	Varastointi ja liikennettä palveleva toiminta	USD 4 000 000	2017
SEAF Latam Growth Fund	Latinalainen Amerikka	Pääomasijoitusrahasto		2008
Valle Solar Power Project	Honduras	Aurinkovoima		2015
Valle Solar Power Project	Honduras	Aurinkovoima		2015
LÄHI-ITÄ				
Arabia One For Clean Energy Investments PSC	Jordania	Aurinkovoima		2014
Catalyst MENA Clean Energy Fund	Lähi-itä	Pääomasijoitusrahasto		2016
Falcon Man for Solar Energy LLC	Jordania	Aurinkovoima		2014
FRV Solar Holdings IX B.V. / Jordan PSC	Jordania	Aurinkovoima		2016
Jordan Solar One / Jordan PSC	Jordania	Aurinkovoima		2014
Zain Iraq (Atheer Telecom Iraq Limited)	Irak	Tietoliikenne ja tietotekniikka	USD 19 000 000	2018
VÄLIMEREN ALUE				
Noksel A.S.	Turkki	Teräsputket		1992